

УСТАВ ПРОЕКТА

Название проекта	Создание фитнес-бассейна с противотоком для занятия триатлоном
Правила и стандарты PM	ISO 21500-2014
Инициатор	ТОО «NEW CITY»
Спонсор	Банки второго уровня и собственные средства ТОО «NEWCITY»
Заказчик проекта	ГУ «Управление физической культуры и спорта Восточно-Казахстанской области»
Руководитель проекта	Пшенов Медет Серик - ұлы
PM консультант	Грызунова Галина Васильевна
Начало	01 июля 2021 года
Дата завершения	30 ноября 2021 года
Актуальность и решаемые проблемы (Обоснование инициации)	<p>Данный проект описывает открытие специализированного фитнес-бассейна для занятия триатлоном, который позволит проводить тренировки в любое время года, в условиях, приближенных к плаванию в открытой воде.</p> <p>Спроектированная по особому дизайну система противотока с гидравлическим приводом создает ламинарное течение производительностью 1190м³/час, что шире вашего тела и глубже гребка человека. Несколько решетчатых панелей по бокам, создают не турбулентное течение. Даже при полной мощности создается впечатление плавания в гладком течении открытой воды. Имеется регулируемая скорость. Отсутствуют аналоги в Казахстане.</p> <p>В городе Усть-Каменогорске более 100 профессиональных триатлонистов, что обеспечивает постоянной поток клиентов (возможность одновременного посещения 4-5 человек). Данный бассейн позволяет тренироваться 9 месяцев в году, не привязываясь к сезону. Данный бассейн может использоваться другими спортсменами для занятий аквафитнесом, акваджоггингом, а также возможно привлечение детей к занятиям данными видами спорта.</p> <p>Потребителями услуг фитнес-бассейна будут профессиональные триатлонисты, жители и гости города Усть-Каменогорск и Восточно-Казахстанской области.</p> <p>Кроме того, необходимо создать наиболее благоприятные условия для любителей триатлона для осуществления цели по увеличению числа атлетов-любителей до 1000 человек, массово привлекая их к организованным занятиям триатлоном по месту жительства.</p> <p>Открытие специализированного фитнес-бассейна для занятия триатлоном на арендуемой площади на базе атлетического центра имени О. Рыпаковой, сделает комбинированные тренировки ещё эффективнее, соединив отдельным проходом бассейн, беговой трек и</p>

	<p>велостанки. Так они смогут готовиться к соревнованиям непрерывно в условиях, максимально приближенных к реальным. Они не будут зависеть от сезона — и это станет их главным преимуществом. Крытый комплекс создан специально для комфортных круглогодичных тренировок, подготовки и проведения соревнований по триатлону. Также, дети могут заниматься в одной из детских спортивных секций параллельно с родителями. Персонал поможет с выбором направления, дипломированного тренера и составления удобного графика.</p> <p>Внутренняя реальная норма доходности (без учета инфляции) составляет 23% годовых, что значительно превышает используемую ставку сравнения.</p> <p>Развитие профессионального и любительского триатлона, завоевание передовых позиций в мировом триатлоне и популяризацию здорового образа жизни в Республике Казахстан.</p>
Цели проекта	Создание фитнес-бассейна с противотоком для занятия триатлоном общей площадью 100 кв.м., (в арендуемом помещении) в атлетическом центре имени О. Рыпаковой до 30 ноября 2021 года.
Задачи проекта	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработка Бизнес-плана; 2. Заключение договора по займу с БВУ; 3. Получение денежных средств на реконструкцию помещения и приобретение оборудования; 4. Реконструкция помещения атлетического центра имени О. Рыпаковой; 5. Оборудовать бассейн по размерам и произвести покупку оборудования для его функционирования; 6. Открытие фитнес-бассейна.
Индикаторы и показатели результатов	<ol style="list-style-type: none"> 1. Реконструкция/проектирование фитнес-бассейна 100 кв м; 2. Установка оборудования для создания противотока в бассейне (2 фитнес-бассейна, 4 велотренажера); 3. Установка оборудования для заполнения и бассейна чистой водой и стока использованной воды.
Продукт проекта	фитнес-бассейн с противотоком для занятия триатлоном общей площадью 100 кв.м.
Критерии успеха проекта <i>(какую проблему решает проект, выполнение каких требований позволит считать,</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Создание фитнес-бассейна; - поддержка ГК «Управление физической культуры и спорта Восточно-Казахстанской области»

<i>что ожидания удовлетворены)</i>	
Нужды заказчика	Создание фитнес-бассейна с противотоком для занятия триатлоном общей площадью 100 кв.м.
Заинтересованные стороны проекта	ГУ «Управление физической культуры и спорта Восточно-Казахстанской области» и ТОО «NEWCITY», поставщик оборудования и арендодатель.
Допущения проекта: - по срокам; - по стоимости; - по ресурсам.	по срокам: 01.07.2021-30.11.2021г. по стоимости: 72 000 000 тенге по ресурсам: - оборудования бассейна (оборудование для противотока воды, оборудование для смены воды в бассейне).
Бюджет проекта	72 000 000 тенге
Ключевые риски	<ul style="list-style-type: none"> - Отсутствие финансирования (несвоевременное или неполное); - Отсутствие оборудования; - Отсутствие помещения; - Невозможность реконструкции помещения; - отсутствие популярности данного вида спорта (триатлона), у населения; - Валютный риск (возникает в результате колебания курса валют, в которых номинированы активы и обязательства, а также денежные потоки компании).
Приоритеты проекта	<ul style="list-style-type: none"> - Короткий срок ввода в эксплуатацию; - Относительно быстрая окупаемость; - Поставка качественного оборудования.
Участники проекта	<ul style="list-style-type: none"> - ТОО «NEWCITY» - БВУ - ГУ «Управление физической культуры и спорта Восточно-Казахстанской области» - Поставщик.
Ключевые даты (вехи) проекта	<ul style="list-style-type: none"> - Разработка Бизнес-плана – 15.07.2021 года; - Определение источника финансирования проекта – 22.07.2021 года; - Получение денежных средств на реконструкцию здания и приобретение оборудования – 28.07.2021 года; - Реконструкция здания атлетического центра имени О. Рыпаковой– 10.10.2021 года; - Заказ оборудования – 15.10.2021 года;

- | | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none">- Доставка и установка оборудования – 29.11.2021 года;- Открытие фитнес-бассейна – 30.11.2021 года. |
|--|--|