

ЖОБАНЫҢ АТАУЫ	Ботанический сад города Талдыкорган	
ТОПТЫҢ ҚҰРАМЫ (аты-жөні, жұмыс орны, қолтаңба)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Главный специалист ГУ «Управления государственных доходов по городу Талдыкорган»- Шалабаева Жибек Акылбековна 2. Главный специалист РГУ «Департамент внутреннего государственного аудита по Алматинской области»-Кудайбергенова А.Б. 3. Ведущий специалист РГУ «Департамент внутреннего государственного аудита по Алматинской области»-Бекежанов Б.Б. 4. Главный специалист ГУ «Управления государственных доходов по городу Талдыкорган»-Есимбеков К. 	
КЕЛІСІЛДІ:	БІЛІМ БЕРУ БАҒДАРЛАМАЛАРЫН ӨЗІРЛЕУ ЖӘНЕ ҮЙЛЕСТІРУ КАБИНЕТІ ТАЛДЫҚОРҒАН 2021 ЖЫЛ	А.А. Адамов _____ « _____ » « _____ » 2021ж.

Жоба жарғысы/Устав проекта

Жоба тақырыбы / Название проекта	Ботанический сад города Талдыкорган
Жоба басшысы / Руководитель проекта	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ
Жоба тобы / Команда проекта	ГУ «Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» Казахский научно-исследовательский институт земледелия и растениеводства
Бастамалау негіздемесі/ Обоснование инициации	<p>1.Послание Президента Республики Казахстан народу Казахстана «Стратегия «Казахстан-2050»: новый политический курс состоявшегося государства»</p> <p>2.Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК</p> <p>3.Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442-II (с изменениями и дополнениями по состоянию на 13.05.2021 г.)</p> <p>Постановление Правительства Республики Казахстан от 31 мая 2019 года № 360 Об утверждении Государственной программы развития туристской отрасли Республики Казахстан на 2019-2025 годы</p> <p>4. Закон Республики Казахстан от 8 февраля 2003 года № 385-II О семеноводстве</p> <p>5.Лесной кодекс Республики Казахстан от 8 июля 2003 года № 477-II (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.01.2021 г.)</p> <p>6. Приказ Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 11 декабря 2019 года № 209-НК. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 19 декабря 2019 года № 19744 Об утверждении строительных</p>

	<p>норм Республики Казахстан.</p> <p>7. Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство СН РК 1.02-03-2011. Утвержден и введен в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 29 декабря 2011 года № 540.</p> <p>8. Постановление Правительства Республики Казахстан от 20 марта 2020 года № 127. Срок действия постановления - до 31 декабря 2020 года Об определении специального порядка государственных закупок</p> <p>9. Культивация коллекции живых растений из разных частей света и различных климатических зон, сохранение биоразнообразия и изучение новых видов для научных и образовательных целей.</p> <p>10. Развитие туризма и рекреационной деятельности.</p> <p>11. Увеличение рабочих мест</p>
<p>Жобаның қысқаша сипаттамасы/Краткое описание проекта</p>	<p>Ботанический сад - это территория, на которой с научно-исследовательской, просветительной и учебной целью культивируются, изучаются и демонстрируются коллекции живых растений из разных частей света и различных климатических зон.</p> <p>Открытие Ботанического сада в городе Талдыкорган позволит местным жителям изучить новые виды растений, это также создание новой достопримечательности города, что способствует развитию внутреннего туризма. Данный проект также способствует появлению новых рабочих мест. Ботанический сад своего рода зона отдыха.</p>

<p>Жоба мақсаты/Цель проекта</p>	<p>S (конкретность)– Ботанический сад в городе Талдыкорган,Алматинской области.</p> <p>M (измеримость)– Ботанический сад города Талдыкорган,Алматинской области площадью участка-50 га.</p> <p>A (достижимость) – необходимые денежные средства с местного бюджета на сумму 500 000 000 (пятьсот миллионов тенге)</p> <p>R (актуальность)– Разработка проекта Ботанического сада в городе Талдыкорган позволит местным жителям изучить новые виды растений, это также создание новой достопримечательности города, что способствует развитию внутреннего туризма.</p> <p>T (ограниченность во времени)– Дата начала проекта-01.07.2021 года,дата окончания проекта-01.01.2023 года.</p>
<p>Жетістік критерийлері / Критерии успеха</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сдача объекта в срок в рамках выделенного бюджета 2. Создание дополнительной зоны отдыха для жителей города 3. Улучшение архитектурного облика города 4. Возможность местному населению, школьникам изучать виды деревьев и растений не произрастающих в Казахстане
<p>Жобаның индикаторлары мен көрсеткіштері / Индикаторы и показатели проекта</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. На период строительства инфраструктуры будут вовлечено более 200 рабочих 2. Реализация проекта и открытие Ботанического сада в январе 2023 года 3. Реализация Стратегии 2050 4. Работники на постоянной основе – 40
<p>Жоба өнімі/Продукт проекта</p>	<p>Ботанический сад</p>
<p>Жобаның мүдделі тұлғалары/ Заинтересованные стороны проекта</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Жители и гости города Талдыкорган 2. Аппарат акима Алматинской области и города Талдыкорган

	<ul style="list-style-type: none"> 3. Проектировщики (технический надзор и авторский надзор) 4. Наемные специалисты и подрядчики
Жоба шектеулері/Ограничения проекта	<ul style="list-style-type: none"> 1. Бюджет- 500 млн. тенге 2. Площадь участка-50 га 3. Дата начала проекта-01.07.2021 года 4. Дата окончания проекта-01.001.2023 года 5. Содержание проекта- строительство Ботанического сада в городе Талдыкорган
Ключевые риски/Негізгі тәуекелдер	<ul style="list-style-type: none"> 1. Поддержание оптимального микроклимата: освещенности, температуры и влажности для растений 2. Могут возникнуть проблемы с оросительными системами 3. Недостаточное финансирование 4. недостаточное владение сотрудниками навыками работы на высокотехнологичном оборудовании 5. отсутствие государственной целевой программы поддержки ботанических садов 6. Некачественное выполнение строительно-монтажных работ 7. Нехватка квалифицированных специалистов
Жобаның негізгі кезеңдері/ Ключевые вехи проекта	<ul style="list-style-type: none"> 1. Подготовительный этап – с 01.07.2021-31.09.2021 2. Закуп и наем– с 01.09.2021-01.01.2023 3. Строительно-монтажные работы -02.01.2022-31.03.2022 4. Орошение и культивирование-01.03.2022-31.11.2022 5. Подготовка персонала-01.12.2022-28.12.2022 6. Открытие Ботанического сада -01.01.2023
Жоба міндеттері/Задачи проекта	<p>Подготовительный этап – с 01.07.2021-31.09.2021</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Поиск и выбор местности для строительства объекта 2. Поиск и наем команды проектировщиков Ботанического сада;

3. Создание и утверждение проекта(обязательное зонирование Ботанического сада, должен предусматривать зоны отдыха, зоны произрастания разных культур)
4. Определение бюджета проекта

Закуп и наем– с 01.09.2021-01.01.2023

1. Поиск и наем строителей, подрядчиков для возведения внешних границ (ворот, ограждений, входных павильонов);
2. Поиск специалистов:
 - по установке системы полива по всей площади Ботанического сада
 - по установке систем безопасности и противопожарной системы
 - по разработке приложения для ботанического сада с присвоением
 - по укладке дорог и тропинок, беседок, урн, скамеек
3. Проведение государственного закупа и установка техники;
4. Наем работников Ботанического сада на постоянной основе;
5. Обучение персонала путем проведения инструктажей, найм специалистов по обучению;
6. Заказ униформы и рабочей одежды

Строительно-монтажные работы -02.01.2022-31.03.2022

1. земляные, каменные работы;
2. монтаж строительных конструкций;
3. санитарно-технические работы;
4. электромонтажные работы;
5. строительство павильонов, зонирование.

Орошение и культивирование-01.03.2022-31.11.2022

1. Поиск специалистов - по высадке и разведению (деревьев, цветов и растений, также деревьев и растений не произрастающих в Казахстане)
Ввод в эксплуатацию, передача на баланс Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области-01.11.2022-15.11.2022
Подготовка персонала-01.12.2022-28.12.2022
Открытие Ботанического сада 29.12.2022 -01.01.2023

Стейкхолдерларды басқару жоспары/План управления стейкхолдерами

Стейкхолдер	Мүдде-лері -4 тен +4 ке / Интерес От -4 до +4	Әсері 0 ден +4 ке дейін / Влияние От 0 до +4	Стейкхолдерлардың жобаға қатысты күтулері және талаптары / Ожидания и требования стейкхолдеров в отношении проекта	Жобаға стейкхолдерлардың қатысты қолдаулары / Ожидания проекта в отношении стейкхолдеров	Коммуникация / қатыстыру стратегиясы/ Стратегия коммуникации\вовлечения	Кезеңділігі/ Периодичность
	3	2	Трудоустройство и вакантные	Вносить предложения Обратная связь в виде	Социальные сети, СМИ	Ежедневно

Жители и гости города Талдыкорган			<p>должности</p> <p>Дополнительная зона отдыха</p> <p>Улучшение архитектурного облика</p> <p>Возможность изучения школьникам изучать разновидности растений и деревьев</p>	<p>оценки , отзыва о качестве окончательного продукта проекта</p> <p>Распространение информации посредством социальных сетей</p>		
Аппарат акима Алматинской области и города Талдыкорган	4	4	<p>Создание новых рабочих мест</p> <p>Создание своего рода достопримечательности города</p> <p>Улучшение архитектурного облика города</p>	<p>Утверждение проекта</p> <p>Реализация проекта</p> <p>Бюджет</p> <p>Закуп</p>	<p>Проведение совещаний</p> <p>Переписка</p> <p>Периодический контроль за выполнением работ</p> <p>Формирование внутренних</p>	<p>1 раз в месяц</p> <p>1 раз в квартал</p> <p>По мере необходимости</p>

					отчетов по проекту	
Проектировщики (Технический надзор и авторский надзор)	4	4	Контроль качества наемных специалистов и подрядчиков Контроль сроков выполнения работ и соблюдения плана работ	Внесение предложений по совершенствованию Рекомендации при выполнении работ, для получения в конечном итоге качественного продукта Информационная поддержка	Встречи, совещания	По мере необходимости
Наемные специалисты и подрядчики	3	4	Финансирование проекта Условия для реализации проекта Новый опыт	Использование качественных материалов, оборудования Качественное выполнение работ Выполнение работ в срок	Снабжение Встречи	Один раз в 2 недели 1 раз в месяц По мере необходимости

Жұмыстардың иерархиялық құрылымы/ Иерархическая структура работ

№	Жұмыстардың түрлері / Виды работ	Кім / Кто	Қашан/ Когда
1.	Подготовительный этап		01.07.20 21- 31.09.20 21
	Поиск и выбор местности для строительства объекта	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ	01.07.20 21- 01.08.20 21
	Поиск и наем команды проектировщиков Ботанического сада;	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ	01.07.20 21- 01.08.20 21

		НҰРЫМ	
	Создание и утверждение проекта(обязательное зонирование Ботанического сада, должен предусматривать зоны отдыха, зоны произростания разных культур)	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ	01.08.20 21- 01.09.20 21
	Определение бюджета проекта	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ	01.08.20 21- 31.09.20 21
2	Закуп и наем		01.09.20 21- 01.07.20 23
	Поиск и наем строителей, подрядчиков для возведения внешних границ (ворот, ограждений,входных павильонов);	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального	01.09.20 21-

		хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ	01.10.20 21
	Поиск специалистов: -по установке системы полива по всей площади Ботанического сада - по установке систем безопасности и противопожарной системы -по разработке приложения для ботанического сада с присвоением -по укладке дорог и тропинок, беседок, урн, скамеек	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ	01.09.20 21- 01.12.20 22
	Проведение государственного закупа и установка техники;	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ	15.01.20 21- 01.07.20 22
	Наем работников Ботанического сада на постоянной основе;	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ	01.12.20 21- 15.12.20 21

	Обучение персонала путем проведения инструктажей, найм специалистов по обучению	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ »	10.12.20 21- 28.12.20 21
	Заказ униформы и рабочей одежды	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ	01.12.20 21- 15.12.20 21
3	Строительно-монтажные работы		02.01.20 22- 31.03.20 22
	6. земляные,каменные работы,	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ	02.01.20 22 – 01.02.20 22

		НҰРЫМ	
	7. монтаж строительных конструкций	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ »	01.02.20 22- 31.03.20 22
	8. санитарно-технические	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ	15.03.20 22
	9. электромонтажные работы	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ	15.02.20 22- 01.03.20 22
4	Орошение и культивирование		01.03.20 22-

			31.11.20 22
	1.Поиск специалистов и высадка деревьев - по высадке и разведению (деревьев, цветов и растений, также деревьев и растений не произрастающих в Казахстане)	Казахский научно-исследовательский институт земледелия и растениеводства	01.03.20 22- 31.11.20 22
5	Ввод в эксплуатацию, передача на баланс Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ »	01.11.202 2- 15.11.202 2
6	Подготовка персонала	Казахский научно-исследовательский институт земледелия и растениеводства	01.12.20 22- 28.12.20 22
7	Открытие Ботанического сада	ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»	01.01.20 23

Жауапкершілік матрицасы/Матрица ответственности

№	Жұмыс түрлері/Виды работ	ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»	Казахский научно-исследовательский институт земледелия и растениеводства	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города»
	Подготовительный этап			
	Поиск и выбор местности для строительства объекта	К	У	О
	Поиск и наем команды проектировщиков Ботанического сада;	К	У	О
	Создание и утверждение проекта(обязательное зонирование Ботанического сада, должен предусматривать зоны отдыха, зоны произростания разных культур)	К	У	О
	Определение бюджета проекта	К	У	О
	Закуп и наем			

	Поиск и наем строителей, подрядчиков для возведения внешних границ (ворот, ограждений, входных павильонов);	К	У	О
	Поиск специалистов: -по установке системы полива по всей площади Ботанического сада - по установке систем безопасности и противопожарной системы -по разработке приложения для ботанического сада с присвоением -по укладке дорог и тропинок, беседок, урн, скамеек	К	У	О
	Проведение государственного закупа и установка техники;	К	У	О
	Наем работников Ботанического сада на постоянной основе;	К	У	О
	Обучение персонала путем проведения инструктажей, найм специалистов по обучению	К	У	О
	Заказ униформы и рабочей одежды	К	У	О
	Строительно-монтажные работы			
	10. земляные,каменные работы,	К	У	О
	11. монтаж строительных конструкций	К	У	О

	12. санитарно-технические	К	У	О
	13. электромонтажные работы	К	У	О
	Орошение и культивирование			
	1.Поиск специалистов и высадка деревьев - по высадке и разведению (деревьев, цветов и растений, также деревьев и растений не произрастающих в Казахстане)	У	О	К
	Ввод в эксплуатацию, передача на баланс Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области	К	У	О
	Подготовка персонала	К	О	У
	Открытие Ботанического сада	О	У	К

К- консультирует

К-кеңес береді

О- ответственный

Ж- жауапты

У- участвует

Қ-қатысады

Реестр рисков /Тәуекелдер реестрі

Описание риска/тәуекел сипаты	Факторы риска/тәуекел факторы	Вероятность / ықтималдылығы (0,1; 0,3; 0,5; 0,7; 0,9)	Последствия/әсері (0,05; 0,1; 0,2; 0,4; 0,8)	Итоговая оценка риска/қорытынды шамасы	Стратегия управления рисками/Тәуекелдерді басқару стратегиясы	Стратегия на случай реализации риска/Тәуекелді алдын-алу іс-шаралар стратегиясы	Владелец риска/Тәуекел иесі
Поддержание оптимального микроклимата: освещенности, температуры и влажности для растений	Климатический /Экономический факторы	0,5	0,8	Высокий риск 0,4	Уменьшение	Контроль специалистов по орошению за оптимальным поддержанием условий для растительности, достаточное бюджетирование для покупки качественных материалов и техники поддержания микроклимата растений	Казахский научно-исследовательский институт земледелия и растениеводства
Могут возникнуть проблемы с	Экономический фактор	0,3	0,8	Высокий риск 0,24	Уменьшение	Контроль качества материалов для оросительных систем	Руководитель ГУ «Отдел

оросительными системами						Достаточное финансирование Контроль за качественным выполнением работ	жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ »
Недостаточное финансирование	Человеческий фактор	0,1	0,4	Средний риск 0,04	Уменьшение	Жесткий контроль и ведение бюджетного запроса	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ »

<p>недостаточное владение сотрудниками навыками работы на высокотехнологичном оборудовании</p>	<p>Человеческий фактор</p>	<p>0,1</p>	<p>0,2</p>	<p>Низкий уровень 0,02</p>	<p>Уменьшение</p>	<p>Достаточное финансирование проекта Обучение сотрудников и повышение квалификации на постоянной основе</p>	<p>Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ »</p>
<p>Отсутствие государственной целевой программы поддержки ботанических садов</p>	<p>Социальный фактор</p>	<p>0,3</p>	<p>0,4</p>	<p>Средний риск 0,12</p>	<p>Уменьшение</p>	<p>Поиск целевых программ похожих по категории</p>	<p>Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ »</p>

Некачественное выполнение строительно-монтажных работ	Человеческий фактор/ Экономический фактор	0,3	0,4	Средний риск 0,12	Уменьшение	Контроль качества строительных работ, контроль соответствия материалов качеству, Привлечение и отбор квалифицированных специалистов	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ »
Нехватка квалифицированных специалистов	Человеческий фактор	0,3	0,8	Высокий риск 0,24	Уменьшение	Жесткий отбор специалистов с обязательным применением критериев к работе	Руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства города Талдыкорган» АЛИҰЛЫ НҰРЫМ »

