

Название проекта	Строительство дома отдыха на озере Жаксы-Жангыстау села Приозерное Сандыктауского района
Миссия проекта	<p>Развитие туризма в Сандыктауском районе</p> <p>Для пополнения бюджета района</p> <p>Создание новых рабочих мест</p> <p>Отдых для жителей и гостей района</p> <p>Развитие государственно-частного партнерства</p>
Обоснование инициации	<p>Отсутствие зон отдыха в данном населенном пункте</p> <p>Количество отдыхающих «дикарями» на озере в сезон превышает 1200 человек</p>
Цель проекта	<p>Строительство дома отдыха на озере Жаксы-Жангыстау села Приозерное Сандыктауского района с отдельными жилыми помещениями общей вместимостью на 250 мест до декабря 2022 года</p> <p>Сколько домов</p> <p>Планировка</p>
Задачи проекта	<p>Составление бизнес плана – количество отдыхающих «дикарями» на озере в сезон превышает 1200 человек</p> <p>Согласование с руководством, населением, утверждение проекта заказчиком - ТОО «Агро Laik»</p> <p>Поиск и привлечение инвесторов – определение инвестора</p> <p>Разработка и согласование проектной документации (ПСД, земельные вопросы) – одобрение данного проекта всеми заинтересованными структурами</p> <p>Определение подрядной организации для осуществления проекта – проведение конкурса, тендера и выбор подходящей организации</p> <p>Контроль строительства – этапы строительства и качество хода строительства объекта</p> <p>Реклама о новой зоне отдыха – размещение объявления в виде баннера, ОЛХ</p> <p>Набор персонала – собеседование и выбор штата в</p>

	<p>количестве 25 человек</p> <p>Поддержка осуществления проекта -</p> <p>Сдача и прием – 25 декабря 2022 года</p>
Целевые показатели и критерии оценки успеха проекта	<p>Построено и запущено в эксплуатацию 10 домов для отдыхающих</p> <p>Количество отдыхающих за сезон составляет не менее 1200 человек</p> <p>Ежегодный прирост туристов составит не менее 150 человек</p>
Продукт проекта	Дом отдыха, новые рабочие места, развитие туризма
Заказчик	ТОО «Агро Laik» - коммерческое предприятие
Заинтересованные стороны проекта	<p>Гости и отдыхающие села Приозерное;</p> <p>Населения села Приозерное, Акимат, Отдел предпринимательства, Частные предпринимательства, ТОО «Агро Laik»</p> <p>Часть населения села Приозерное, конкуренты</p>
<p>Допущения проекта:</p> <p>- по срокам;</p> <p>- по стоимости;</p> <p>- по ресурсам.</p>	<p>Не допускаются</p> <p>До 15 миллионов тенге</p> <p>Не допускаются</p>
Ограничения проекта	<p>Наличие ресурсов (профессиональные строители, недостаточность спец техники)</p> <p>Законы, нормы, законодательные требования</p> <p>Потенциально-социальные (настроение людей в селе) или экологические последствия</p> <p>Погодные условия</p>
Риски проекта	<p>Нехватка профессиональные строители, недостаточность спец техники, ограниченность приобретения строй материалов</p> <p>Изменение законодательства для успешной реализации</p>

	<p>проекта при ходе строительства</p> <p>Настроение людей в селе, возможные конфликты между отдыхающими и местным населением</p> <p>Не соблюдение санитарных норм отдыхающими</p> <p>Неблагоприятные погодные условия в сезоне</p> <p>Недостаточное количество туристов</p> <p>Пандемия</p>
Участники проекта (команда и другие организации)	Населения села Приозерное, Акимат, Отдел предпринимательства, Частные предпринимательства, ТОО «Агро Laik»
Ключевые даты (вехи) проекта	<p>01 октября 2021 года – начало реализации проекта</p> <p>25 декабря 2022 года – окончание реализации проекта</p>