

Название проекта	<b>Чистый город. Альтернативный источник тепла</b>
Миссия проекта	Улучшение экологической среды в г.Атбасар. Централизация системы отопления. Реализация инноваций, за счет внедрения новых технологий на базе альтернативных источников тепла. Повышение качества услуг.
Обоснование инициации	<p>Во время отопительного сезона предоставление услуг тепловой энергии местными операторами производится разрозненно, что приводит к неэффективному управлению и не качественной работе компаний. Источником тепла на текущий момент является твердое топливо (уголь). Так же поступают жалобы от жителей г.Атбасар о ежегодном удорожании и снижении качества предоставляемых услуг.</p> <p>Появилась необходимость перехода на альтернативные источники сырья в сфере тепловой энергии, с целью улучшения качества предоставляемых услуг, снижением затрат на содержание, а так же увеличение показателей эффективности предоставляемых услуг.</p> <p>В свою очередь, опираясь на ряд таких стратегических инициатив, таких как Концепция по переходу Республики Казахстан к «зеленой экономике» инициированная в 2013 году, появилась необходимость улучшения состояния экологической обстановки в городе.</p>
Цель проекта	Создание системы на базе единого центрального узла с целью повышения качества услуг, улучшением экологической среды в городе и эффективности предоставляемых услуг к 1 октября 2025 года.
Задачи проекта	<p><b>Технико-экономические:</b> Определить потребность в новом объекте. Оценить мощность тепловой электростанции. Проанализировать и выбрать технологию. Оценить и выбрать участок для строительства. Оценить воздействие на окружающую среду. Получить разрешения на строительство. Расставить приоритеты на всех этапах проекта. Проанализировать список задач проекта. Подготовить общий план, объем работ и сметы. Представить предварительные варианты проекта. Определить подход к реализации проекта. Определить подход к контролю над проектом .</p> <p><b>Планирование проекта:</b> Разработать требования к проекту ТЭС Требования к процессу и краткое описание проекта. Подготовка концептуального проекта и параметров. Подготовка тендерной документации. Определить критерии для отбора подрядчиков.</p> <p><b>Торги и заключение договоров:</b> Провести предварительный отбор подрядчиков. Составить окончательный список подрядчиков, прошедших предварительную квалификацию для участия в тендере. Подача заявок и предложений участников. Всесторонняя оценка заявок от участников. Заключение контракта.</p> <p><b>Реализация проекта строительства теплоэлектростанции под ключ:</b> Администрирование контракта. Разработка подрядчиком рабочей документации. Рассмотрение проекта и его утверждение. Поиск и выбор поставщиков и субподрядчиков. Закупка, доставка оборудования и строительство. Контроль качества на строительной площадке. Ввод ТЭС в</p>

	эксплуатацию. Обучение персонала.													
Целевые показатели и критерии оценки успеха проекта	Снижения тарифа за предоставляемые услуги до 12 тысяч тенге Удовлетворение потребностей и интересов всех участников проекта. Достижение предварительно поставленных целей. Экономия по итогам сезона 15-18 млн.тенге. Снижение выбросов CO2 в окружающую среду на 20-30%													
Продукт проекта	Обновленная централизованная система отопления													
Заказчик	ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района»; ГКП на ПХВ "АТБАСАР СУ" при Акимате Атбасарского района.													
Заинтересованные стороны проекта	Местные исполнительные органы. Жители г.Атбасар, местные сельхоз товаропроизводители (поставщики сырья). Коммунальные службы и обслуживающие компании. Управление Экологии. Авторский надзор													
Допущения проекта: - по срокам; - по стоимости; - по ресурсам.	Срок: 3 месяца Дополнительные средства: 200 млн. тенге Ресурсы: Работники, техническое оборудование, финансирование, стройматериалы													
Ограничения проекта	<table border="1"> <tr> <td>1. Географические</td> <td>7. Логистика</td> </tr> <tr> <td>2. Организационные</td> <td>8. Требования качества</td> </tr> <tr> <td>3. Правовые</td> <td>9. Экономические</td> </tr> <tr> <td>4. Финансовые</td> <td>10. Социально-экономические</td> </tr> <tr> <td>5. Технические</td> <td>11. Кадровые</td> </tr> <tr> <td>6. Технологические</td> <td>12. Информационные</td> </tr> </table>		1. Географические	7. Логистика	2. Организационные	8. Требования качества	3. Правовые	9. Экономические	4. Финансовые	10. Социально-экономические	5. Технические	11. Кадровые	6. Технологические	12. Информационные
1. Географические	7. Логистика													
2. Организационные	8. Требования качества													
3. Правовые	9. Экономические													
4. Финансовые	10. Социально-экономические													
5. Технические	11. Кадровые													
6. Технологические	12. Информационные													
Риски проекта	Правовой Финансовый Производственный Коммерческий Организационные Юридические Технико-производственный													
Участники проекта (команда и другие организации)	Местные исполнительные органы, курирующие проект. Местные сельхоз товаропроизводители (поставщики сырья). Коммунальные службы и обслуживающие компании, заказчики проекта. Управление Экологии. Авторский надзор и технический надзор. Жители г.Атбасар№  <b>Майер М.А. ; Сейтжанов А.Б.; Смородинова В.А</b>													
Ключевые даты (вехи) проекта	1. Инициация проекта: 15 сентября 2021 года 2. Планирование: (ПСД, бизнес план, презентация проекта): до 15 января 2022 года 3. Реализация проекта: С 1 мая 2022 года по 1 октября 2025 года 4. Завершение проекта: 1 октября 2025 года													