



АКАДЕМИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ
ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

*«Благоустройства дворовых
площадок многоквартирных жилых
домов в городе Талгар, Талгарского
района, Алматинской области»*



ОБОСНОВАНИЕ ИНИЦИАЦИИ/БАСТАМАЛАУ НЕГІЗДЕМЕСІ

1. СП РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;
2. СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
3. СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»;
4. СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозий»;
5. СНиП РК 3.06.15-2005 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения»;
6. СН РК 4.04-18-2003 «Инструкция по проектированию наружного электроосвещения городов, поселков и сельских населенных пунктов».
7. В целях развития комфортной среды в рамках государственной программы «Дорожная карта бизнеса - 2025»
8. Послание народу Казахстана «Казахстан - 2025 Процветание, безопасность и улучшение благосостояния всех казахстанцев» (Послание Президента РК Н.А. Назарбаева народу Казахстана от 16 октября 1997 г).



ПРЕДЛОЖЕНИЕ/ҰСЫНЫСТАР

- ❖ Финансировать проект из местного бюджета
- ❖ Проект должен соответствовать с критериями СНиП (Строительные Нормы и Правила.)



РЕЗУЛЬТАТЫ/НӘТИЖЕЛЕР

В рамках представленного проекта на территории участка жилой застройки многоэтажных домов предусмотрен капитальный ремонт

- внутриплощадочных проездов,
- пешеходных дорожек,
- площадок для игр детей дошкольного возраста,
- отдыха взрослых, спортивных площадок,
- установка навеса для площадок ТБО,

хозяйственных площадок, временных парковок для транспортных средств, озеленение территорий



ВЫПОЛНЕНО В СТУДЕНЧЕСКОЙ ВЕРСИИ ПРОГРАММЫ AUTODESK

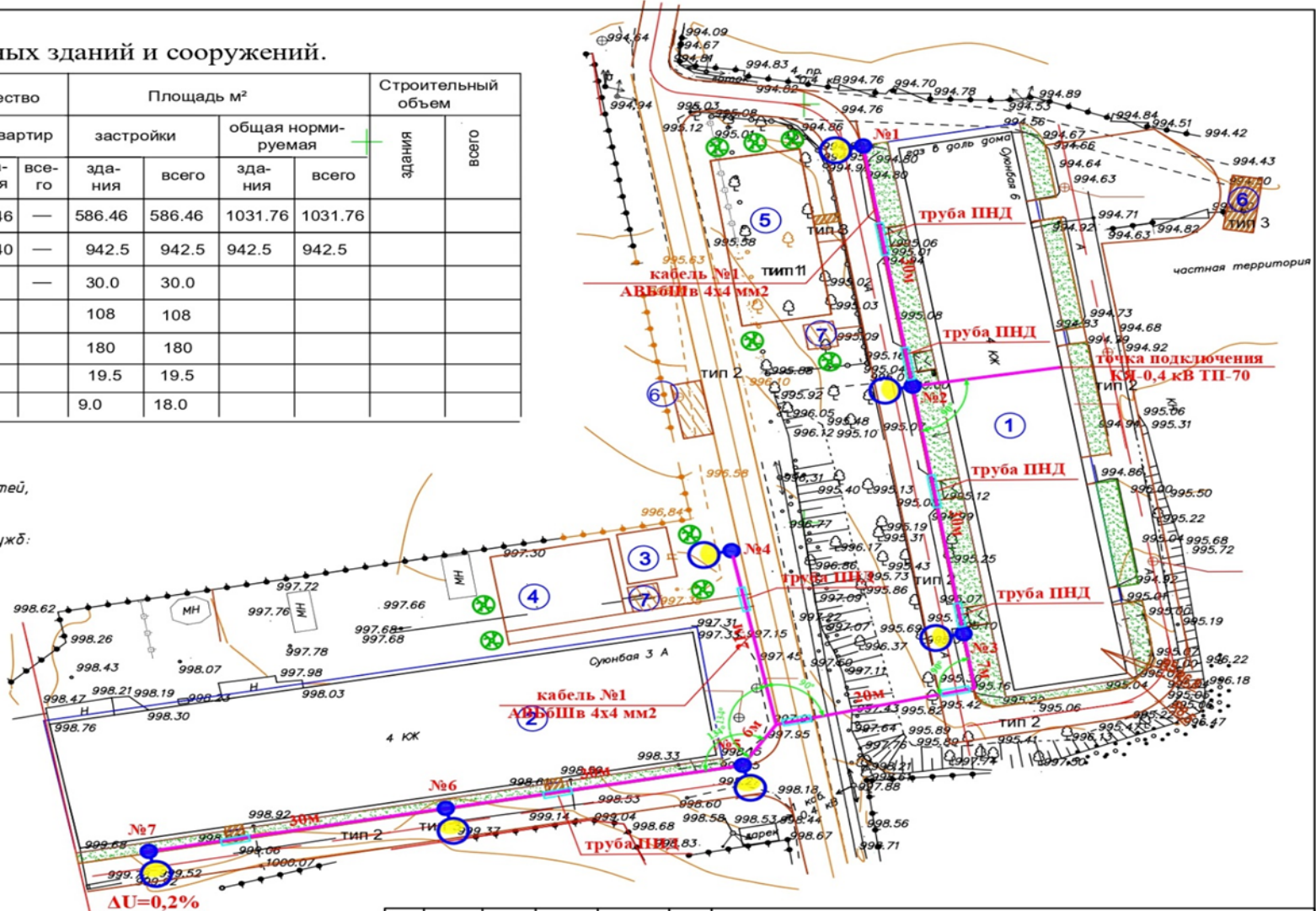
ВЫПОЛНЕНО В СТУДЕНЧЕСКОЙ ВЕРСИИ ПРОГРАММЫ AUTODESK

Ведомость общественных зданий и сооружений.




Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м ²				Строительный объем	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	все-го	здания	все-го		
1	Жилый дом (ул. Суюнбая 6) (сущ.)	4	1	46	—	586.46	586.46	1031.76	1031.76	
2	Жилый дом (ул. Суюнбая 3а) (сущ.)	4	1	40	—	942.5	942.5	942.5	942.5	
3	Площадка для хозяйственных целей (проект)		1	—	—	30.0	30.0			
4	Площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста (1-3 года)(проект)					108	108			
5	Детская площадка (проект)					180	180			
6	Площадка для сбора мусора					19.5	19.5			
7	Площадка для отдыха взрослого населения (проект)		2			9.0	18.0			

Вниманию подрядчика!

Во-избежание порыва неучтенных на топосъемке инженерных сетей, перед началом производства работ, для уточнения прохождения ранее проложенных инженерных сетей и не сданных для исполнительной съемки, необходимо вызвать представителей служб: 1. Горводоканала 2. АПЭС, АПРЭС 3. Газовых сетей 4. АПК, теплосетей 5. Телефонных сетей и т.д.



Условные обозначения

-  — Опора металлическая с одним светильником проектируемая
-  — кабель низковольтный АВБШв 4x4 мм2 проектируемый
-  — гибкая жесткая гофрированная труба проектируемая




Имя, № под.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

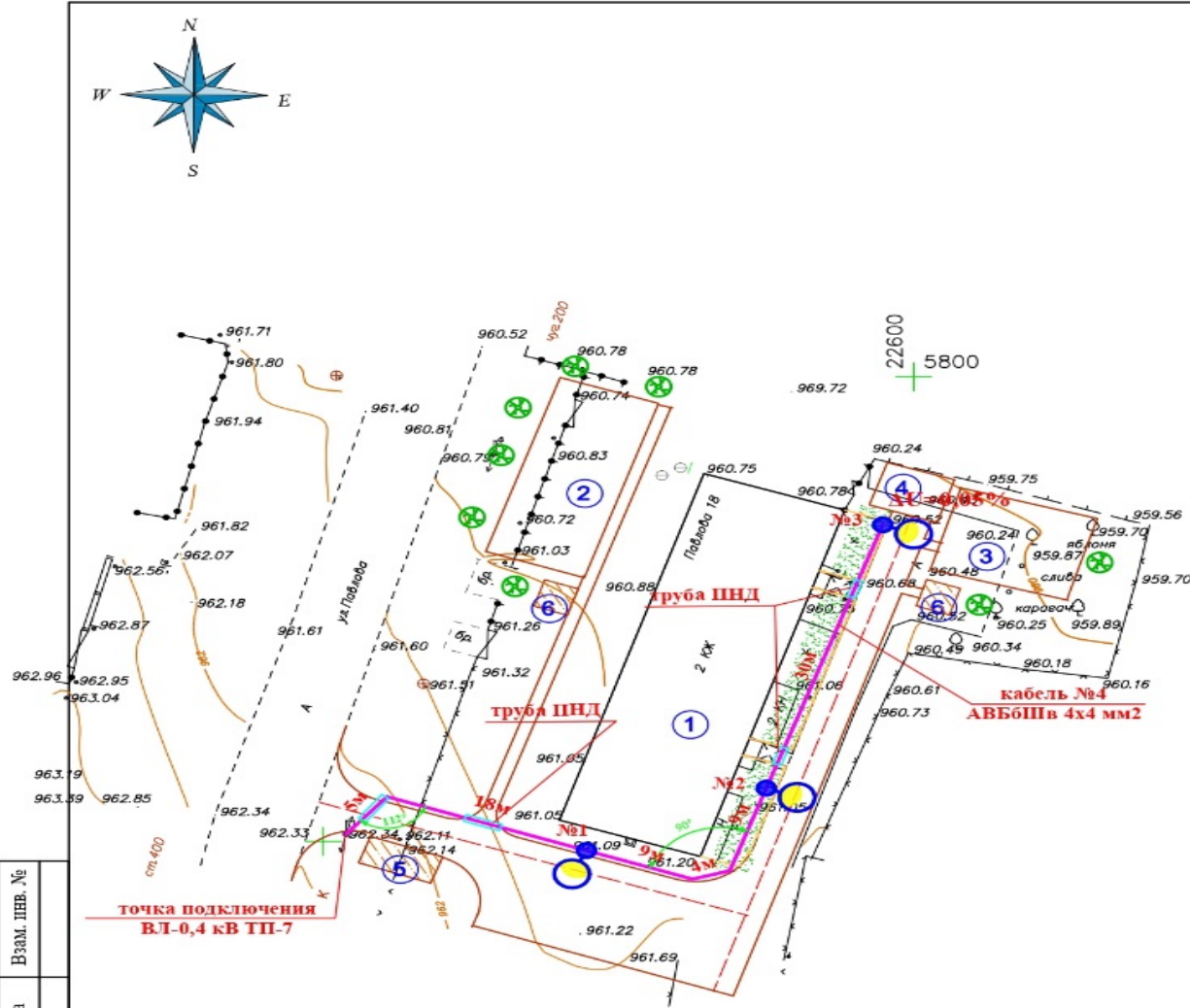
Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	35-05-2019-ЭН.		
ГИП	Желдибаев К.		<i>Желдибаев К.</i>		РП "Благоустройство дворовых площадок многоквартирных домов г.Талгар Талгарского района Алматинской области".		
Разработал	Жапсарбаев Р.		<i>Жапсарбаев Р.</i>				
Проверил	Акмаров А.		<i>Акмаров А.</i>		Наружное освещение Площадка №34		
Норм. конт.	Пак И.		<i>Пак И.</i>				
План сетей наружного освещения по ул.Суюнбаева №3а,№6 М1:500					Стадия	Лист	Листов
					РП	7	
					ТОО "Amir Zhoba"		

Вниманию подрядчика!

Во-избежание порыва неучтенных на топосъемке инженерных сетей, перед началом производства работ, для уточнения прохождения ранее проложенных инженерных сетей и не сданных для исполнительной съемки, необходимо вызвать представителей служб:
 1. Горводоканала 2. АПЭС, АПРЭС 3. Газовых сетей 4. АПК, теплосетей 5. Телефонных сетей и т.д.

Условные обозначения

-  – Опора металлическая с одним светильником проектируемая
-  – кабель низковольтный АВБбШв 4x4 мм2 проектируемый
-  – гибкая жесткая гофрированная труба проектируемая



ВЫПОЛНЕНО В СТУДЕНЧЕСКОЙ ВЕРСИИ ПРОГРАММЫ AUTODESK

ВЫПОЛНЕНО В СТУДЕНЧЕСКОЙ ВЕРСИИ ПРОГРАММЫ AUTODESK

Инв. № под.	Взам. инв. №
Имя	Подпись и дата

						35-05-2019-ЭН.			
						РП "Благоустройство дворовых площадок многоквартирных домов г.Талгар Талгарского района Алматинской области".			
Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
ГШ	Жалдибаев К.		<i>Жалдибаев К.</i>		Наружное освещение Площадка №37		РП	10	
Разработал	Жапсарбаев Р.		<i>Жапсарбаев Р.</i>		План сетей наружного освещения по ул.Павлова №18 М1:500		ТОО "Amir Zhoba"		
Проверил	Акмиров А.		<i>Акмиров А.</i>						
Норм.конт.	Пак И.		<i>Пак И.</i>						