

Устав проекта

| | |
|-----------------------|--|
| Название проекта | Строительство бассейна для жителей поселка Карабалык и Карабалыкского района |
| Инициатор | ГУ “Аппарат акима Карабалыкского района” |
| Команда | Магамбетова Куаныш Жумановна - главный специалист ГУ “Аппарат акима Карабалыкского района”, Мартынов Вячеслав Михайлович - главный специалист ГУ “Аппарат акима Карабалыкского района”, Бегалина Алма - главный специалист ГУ “Аппарат акима Карабалыкского района”, Ножнина Юлия Викторовна - главный специалист ГУ "Отдел финансов акимата Карабалыкского района", Жамансарина Гульдана Магауякызы - главный специалист ГУ "Отдел внутренней политики акимата Карабалыкского района" Нурпеисова Зимфира Ралифовна - главный специалист ГУ "Аппарат акима Боскольского с\о" |
| Миссия проекта | Повышение качества жизни населения п.Карабалык и Карабалыкского района. |
| Обоснование инициации | <p>В Карабалыкском районе проживает 27029 человек, в том числе в п. Карабалык - 12210 человек. Из них детей в возрасте от 0 до 18 лет - 8429 человек. Инфраструктура поселка налажена и функционирует в полном объеме: водопровод, централизованная канализация, газификация, покрытие интернет LTE 4G, ШПД, налажен вывоз ТБО.</p> <p>С целью выявления потребностей населения по улучшению качества жизни района был проведен очный опрос на арбате - самой посещаемой улице районного центра. Возрастной состав респондентов был разный, в ходе опроса поступило несколько основных предложений, которые были выведены на опрос в соц.сетях. Данный опрос показал, что 75% респондентов населения района из предложенных вариантов выбрали вариант открытия бассейна. Опрос проводился через страницу МАНО социальной сети instagram, где из 165 ответов вариант строительства бассейна был наиболее востребован.</p> <p>При проведении анализа методом опроса были определены следующие проблемы района Любителям плавания и людям, желающим научиться плавать, негде практиковаться. Плавать в реке не безопасно т.к. на реке нет приспособленных пляжей, люди чаще всего купаются в не приспособленных местах, а это опасно для здоровья (берег и русло реки захламлено, вода грязная, непостоянная температура воды).</p> <p>Нет людей, которые следят за безопасностью плавающих, отсутствуют ограничительные буйки на водоеме, за последние 5 лет на реке Тогузак утонуло 3 человека.</p> <p>В связи с отсутствием бассейна спортсмены районной сборной не могут качественно готовиться к областным соревнованиям. Реализация этого проекта поможет осуществлять более качественную подготовку спортсменов, а так же принимать соревнования по водным видам спорта областного и республиканского значения.</p> <p>Этот проект организует детский досуг, это в разы больше сокращает число беспризорности и преступности среди несовершеннолетних детей.</p> <p>Обеспечит профилактику многих заболеваний у взрослых и детей: реабилитация после травм, болезни опорно-двигательной системы, дыхательной системы, сердечно сосудистых заболеваний, реабилитация послеродовых травм у грудничков, нормализует массу тела, укрепляет иммунную систему, закаливает организм. Также способствует улучшению самочувствия людям с ограниченными возможностями, т.к наш бассейн будет полностью адаптирован для потребностей маломобильных граждан, людям с особыми потребностями (инвалидов-колясочников, инвалидов по</p> |

| | |
|---|---|
| | <p>зрению, людей с костылями и т.д.). Своевременная профилактика не дает развития осложнений некоторых заболеваний (у детей с ДЦП).</p> <p>Поможет восстановить ослабленный после болезни организм, людям, переболевшим COVID-19</p> <p>Организация досуга у постояльцев дома-интерната для инвалидов и престарелых.</p> <p>Для поддержания физической формы сотрудников полиции, органов ДКНБ, пожарной службы.</p> <p>Сетевая солнечная электростанция обеспечит частичное электроснабжение электрооборудования бассейна, что съэкономит затраты на электроэнергию.</p> <p>Использование фильтров для вторичной очистки использованных вод позволит съэкономить потребление водных ресурсов и наносит меньший урон экологии.</p> |
| Цель проекта | Введение в эксплуатацию бассейна в п.Карабалык до 16 декабря 2021 года |
| Задачи проекта | <p>Заключение концессионного контракта ГЧП с ТОО фирма “Алмаз”</p> <p>Привлечение инвесторов из Японии</p> <p>Определение земельного участка под строительство бассейна (согласование с ГУ “Отдел земельных отношений Карабалыкского района”, ГУ Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Карабалыкского района, ЦПН, земельного кадастра)</p> <p>Создание проектно-технической документации согласно СНИП</p> <p>Согласование проекта СЭС, пожарной службой, экологией</p> <p>Заключение договора с подрядчиком</p> <p>Строительство здания</p> <p>Закупка оборудования</p> <p>Мониторинг за ходом строительства</p> <p>Принятие объекта</p> |
| Целевые показатели и критерии оценки успеха проекта | <p>Заключен концессионного контракта ГЧП с ТОО “Алмаз” до 1 февраля 2021 год</p> <p>Заключен договор с инвесторами из Японии до 15 февраля 2021 год</p> <p>Определение земельного участка под строительство бассейна (согласование с ГУ “Отдел земельных отношений Карабалыкского района”, ГУ Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Карабалыкского района, ЦПН, земельного кадастра) до 1 февраля 2021 года</p> <p>Создание проектно-технической документации согласно СНИП до 15 февраля 2021 года</p> <p>Согласование проекта СЭС, пожарной службой, экологией до 1 марта 2021 года</p> <p>Заключен договор с подрядчиком до 1 февраля 2021 года</p> <p>Строительство здания до 1 августа 2021 года</p> <p>Закупка оборудования до 1 июня 2021 года</p> <p>Подведение коммуникаций до 1 августа 2021 года</p> <p>Отделочные работы, монтаж оборудования до 1 сентября</p> <p>Тестовый пуск оборудования для проверки функционирования системы до 1 ноября 2021 года</p> <p>Принятие объекта 1 декабря 2021 года</p> <p>Введение в эксплуатацию бассейна до 16 декабря 2021 года</p> |
| Продукт проекта | Здание (S=500 м ²), включающее в себя: бассейн для взрослых (шириной 8 м., длиной 25 метров, максимальной |

| | |
|----------------------------------|---|
| | <p>глубиной 4 м, минимальной глубиной 1 м), бассейн для детей (шириной 2 м, длиной 4 м., глубиной 70 см), мини-бассейн для грудничков (шириной 2 м, длиной 2 м, глубиной 1 м - (работа с тренером) , кофейня на 50 посетителей, фито-бар (20 посетителей), фито-бочка (3 бочки), соляная пещера (S=8 м²), сауна на 4-5 мест, душевые кабины по 5 леек в мужские и женские раздевалки, 2 лейки в кабинках для людей с ограниченными возможностями, сан узлы. Рабочие места с учетом ТК РК (6 тренеров, совмещающих должность спасателя, 8 уборщиц, 3 администратора, 2 массажиста, 2 электрика, 1 слесарь- КИПиА, 2 сантехника, 3 охранника, 2 медсестры, парковка для инвалидов, пандус, поручни на входной группе, тактильные дорожки, таблички со шрифтом Брайля. Сетевая солнечная электростанция. Оборудование для вторичной очистки использованной воды. Оборудование для бассейна (системы фильтрации, подогрева, системы дезинфекции и т.д.). Высокотехнологичное оборудование для реабилитации людей с особыми потребностями. Система видеонаблюдения.</p> <p>Один час посещения включает группы из 50 человек, 13 часовой рабочий день с перерывом на обед 1 час</p> |
| Заказчик проекта | ГУ “Акимат Карабалыкского района” |
| Нужды заказчика | Повысить качество жизни населения п.Карабалык и Карабалыкского района за счет строительства бассейна. Увеличение дохода в бюджет, создание рабочих мест. |
| Заинтересованные стороны проекта | <p>ГУ “Аппарат акима Карабалыкского района”</p> <p>ГУ “Аппарат акима поселка Карабалык”</p> <p>ГУ “Отдел физической культуры и спорта акимата Карабалыкского района”</p> <p>ГУ “Отдел образования акимата Карабалыкского района”</p> <p>ГУ “Отдел занятости и социальных программ акимата Карабалыкского района”</p> <p>ГУ “Отдел предпринимательства акимата Карабалыкского района”</p> <p>ГУ "Карабалыкский дом- интернат для престарелых и инвалидов общего типа"</p> <p>КГП “Жылу”</p> <p>ТОО “КЭЦ”</p> <p>АО “КазТрансГаз Аймак”</p> <p>АО “Казахтелеком”</p> <p>ГКП “Карабалыкская Центральная районная больница”</p> <p>ТОО фирма “Алмаз”</p> <p>Правительство Японии (программа “Корни травы”)</p> <p>Подрядная организация</p> |
| Ограничения проекта | <ul style="list-style-type: none"> - по содержанию: строительство здания с оборудованными бассейнами - по срокам: с 1 января по 16 декабря 2021 года - по бюджету: 60 млн.тенге допускается альтернативный источник финансирования - донаты от волонтеров (открытый сбор с информированием по всем СМИ, социальным сетям) по программе “Рухани Жаңғыру” Рахмет саған Туған жер! |
| Допущения проекта: | <ul style="list-style-type: none"> - по содержанию допускается открытие плавательных бассейнов без введения в эксплуатацию дополнительных услуг (кафе, массаж, соляная пещера, фито-бар, фито-бочка и т.д.): - по срокам введение в эксплуатацию не позднее 16 декабря 2021 года: - по бюджету: 60 млн. тенге |

| | |
|---------------------------------|--|
| Крайний срок завершения проекта | Декабрь 2021 года |
| Ключевые даты (вехи) проекта | <p>с 1 января - 1 марта 2021 года - организационные мероприятия (определение подрядчика, заключение меморандума с ТОО, определение земельного участка под строительство, разработка проектно-сметной документации, согласование проекта)</p> <p>с 1 марта - 1 августа 2021 года - строительство здания с оборудованными бассейнами</p> <p>с 1 августа - 1 сентября 2021 года - отделочные работы</p> <p>до 1 ноября 2021 года - тестовый пуск оборудования для проверки функционирования системы</p> <p>16 декабря 2021 года - введение объекта в эксплуатацию</p> |
| Суммарный бюджет | <p>24 млн. тенге - ТОО фирма “Алмаз”</p> <p>36 млн. тенге - привлеченные инвестиции по грантовой программе правительство Японии “Корни травы”</p> <p>Альтернативный источник финансирования - донаты от волонтеров (открытый сбор с информированием по всем СМИ, социальным сетям) по программе “Рухани Жаңғыру” Рахмет саған Туған жер!</p> |